

# KOMMUNEPLANENS AREALDEL – PLANPROGRAM

PLANPROGRAM MAI 2022



**Sør-Aurdal kommune**  
– først i Valdres

## Innhold

Formål med planarbeidet .....	3
Premisser .....	4
FNs bærekraftsmål og Sør-Aurdal kommune sine satsningsområder.....	4
Nasjonale mål og føringer .....	4
Regionale mål og føringer .....	5
Kommunens relevante mål og føringer .....	5
Vurdering av utbyggingsområder/holdninger .....	6
Arealstrategi.....	6
Boliger .....	7
Fritidsboliger .....	7
Næringsareal.....	7
Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR) .....	8
Samferdselsanlegg og infrastruktur .....	8
Andre formål.....	8
Hensynssoner og båndlegging .....	8
Konsekvensutredning og utredningstema .....	8
Risiko og sårbarhets-analyse.....	9
Planprosessen .....	10
Medvirkning og deltakere .....	10
Krav til dokumentasjon fra forslagsstillere .....	11
Framdriftsplan.....	11
Forkortelser.....	12

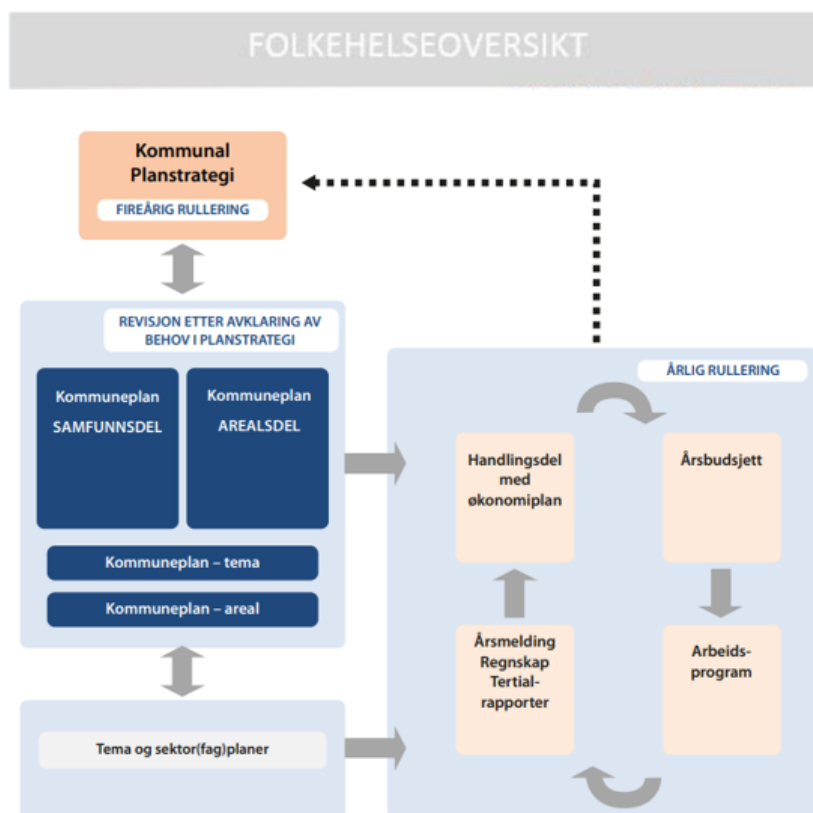
## Formål med planarbeidet

Arealet er kanskje den viktigste verdien og ressursen i en kommune. Hvordan dette forvaltes er derfor en stor og viktig del av kommunens oppgaver. Kommuneplanens arealdel skal gi en langsiktig retning for arealpolitikken, og vil gjelde i en periode på 12 år. Gjeldende arealdel er fra 2010.

Arbeid med kommuneplanens arealdel er satt opp i kommunens planstrategi for perioden 2019-2023. Det er behov for både oppdatering av planbestemmelsene og plankartet, for å sikre en best mulig helhet. I planstrategien kommer det frem at Statsforvalteren i Innlandet vurderer kommunens samfunns- og arealplanlegging å ligge på moderat nivå. Bakgrunnen for dette er blant annet alder på kommuneplanens samfunnsdel og arealdel som er fra henholdsvis 2008 og 2010. Ny samfunnsdel ble vedtatt 16.09.2021.

Arealdelen skal bygge på kommunens samfunnsdel, og følge opp mål og strategier som er vedtatt der. Denne koblingen er viktig for å sikre at arealpolitikken blir sett i sammenheng med utviklingen i samfunnet. Planen skal angi hovedtrekkene i arealdisponeringen, og rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk og hvilke hensyn som må ivaretas. En ser det som spesielt viktig å få innspill for bolig- og næringsformål for utvikling i privat regi til planen. Kommuneplanens arealdel skal omfatte plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse. Det skal utarbeides planprogram, som grunnlag for planarbeidet.

FNs bærekraftsmål er grunnlaget for kommunens planstrategi og samfunnsdel. De fem utvalgte målene vil også være viktig i arbeidet med arealdelen, og planprosessen er godt egnet for å forankre arbeidet og sikre realisering av bærekraftmålene i lokalsamfunnet.



Figur 1: Det kommunale plansystemet

## Premisser

### FNs bærekraftsmål og Sør-Aurdal kommune sine satsningsområder

Regjeringen har bestemt at alle kommuner i Norge må ta stilling til FNs bærekraftsmål i sitt planarbeid. Bærekraftig utvikling er en utvikling som imøtekommer dagens behov uten å gå på bekostning av at kommende generasjoner skal få dekket sine behov.

FNs bærekraftsmål er delt inn i tre dimensjoner; miljømessig, sosial og økonomisk bærekraft. For å oppnå bærekraftig utvikling må de tre dimensjonene være ivaretatt i beslutninger.

FNs bærekraftsmål utgjør det overordnede rammeverket for utvikling i Sør-Aurdal, og målene ligger til grunn for kommuneplanen. Fem bærekraftsmål er valgt ut som satsningsområder for Sør-Aurdal, og disse danner utgangspunktet i kommuneplanen. Flere av de andre bærekraftmålene er delvis innarbeidet, som en del av de fem satsningsområdene.

Satsingsområdene i kommuneplanen sin samfunnsdel:

- Samarbeid for å nå målene
- God helse
- God utdanning
- Anstendig arbeid og økonomisk vekst
- Stoppe klimaendringene



### Nasjonale mål og føringer

#### Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging

Regjeringen legger hvert fjerde år fram forventninger til regional og kommunal planlegging. De nasjonale forventningene skal følges opp i arbeidet med planstrategier og bidra til at planleggingen i fylker og kommuner tar opp viktige utfordringer i samfunnsutviklingen.

I gjeldende forventningsbrev er det et fokus på at FNs bærekraftsmål skal legges til grunn for samfunns- og arealplanleggingen. Forventningene er knyttet til tre hovedtemaene:

- Gode og effektive planprosesser
- Bærekraftig areal- og samfunnsutvikling
- Attraktive og klimavennlige by- og tettstedsområder

## **Statlige planretningslinjer for samordnet bolig, areal og transportplanlegging**

Hensikten med retningslinjene er å oppnå samordning av bolig-, areal- og transportplanleggingen, og bidra til mer effektive planprosesser. Retningslinjene skal bidra til et godt og produktivt samspill mellom kommuner, stat og utbyggere for å sikre god steds- og byutvikling.

## **Natur for livet – Norsk handlingsplan for naturmangfold**

### [Regionale mål og føringer](#)

#### **Statsforvalteren i Innlandet**

Hvert år kommer statsforvalteren med kommunebilder som er en vurdering av kommunen. Denne vil ligge til grunn for utarbeidelsen av arealdelen.

Statsforvalteren kom med innspill til samfunnsdelen og det er flere punkt herfra som vil være førende i arbeidet med arealdelen. Dette gjelder spesielt innspill til tema om klima, fritidsbebyggelse, samfunnssikkerhet og i forbindelse med arealstrategien.

#### **Innlandet fylkeskommune**

Innlandet fylkeskommune har utarbeidet Innlandsstrategien som er regional planstrategi for Innlandet 2020-2024. Innlandsstrategien redegjør for utviklingstrekk og utfordringer, vurderer utviklingsmulighetene og tar stilling til langsiktige mål og på hvilke områder det er behov for regionale planer.

#### **Regionale planer som gjelder for Sør-Aurdal:**

Regional plan for verdiskaping

Regional plan kompetanse

Regional plan samferdsel

Regional plan for vannforvaltning i vannregion Vest-Viken 2016-2021

Regional plan for samfunnssikkerhet og beredskap 2018-2021

Regional plan for folkehelse 2018-2022

Regional plan for klima og energi 2013-2024

Regional plan for klima- og energi 2013-2024 (Hallingdal og Valdres)

Innlandet universelt utformet 2025

Ansvarsarter og ansvarsnaturtyper i Oppland

### [Kommunens relevante mål og føringer](#)

#### **Kommuneplanens arealdel for Sør-Aurdal kommune 2010-2013**

Kommuneplanens arealdel, med bestemmelser og plankart er utgangspunktet for revisjonsarbeidet.

#### **Kommunal planstrategi for Sør-Aurdal kommune 2021-2024**

Kommunestyret vedtok planstrategien for Sør-Aurdal kommune i møte 14.05.2020.

Kommuneplanen skal ta utgangspunkt i plan- og bygningsloven § 11-1. Planstrategien fastsetter planarbeidet i kommunen og den skal omfatte kommunens strategiske valg knyttet til lokalsamfunnsutvikling. I planstrategien er det redegjort for utfordringer, muligheter og utviklingstrekk, og det er vurdert hvilke planer som skal prioriteres utarbeidet og / eller revidert i perioden 2021-2024.

#### **Kommuneplanen sin samfunnsdel: Sør-Aurdal mot 2030**

Det er fem hovedmål i samfunnsdelen:

- Innbyggerne i Sør-Aurdal skal leve gode liv i et trygt samfunn hele livet.
- Sør-Aurdal kommune sikrer inkluderende, rettferdig og god utdanning og fremmer muligheter for livslang læring for alle.
- Sør-Aurdal kommune fremmer varig, inkluderende, bærekraftig økonomisk vekst og full sysselsetting for alle.
- Sør-Aurdalsamfunnet etablerer nye og sterke partnerskap, og har virkemidler og samarbeid på tvers av myndigheter, næringslivet og lokalsamfunnet for å oppnå en bærekraftig utvikling.
- Sør-Aurdal kommune handler umiddelbart for å bekjempe klimaendringene og konsekvensene av dem.

I tillegg til samfunnsdelen, kommer vedleggene tilhørende samfunnsdelen:

- 1 Samlet oversikt over mål og strategier
- 2 Statistikkgrunnlag - Sør-Aurdal kommune mot 2030
- 3 Hva er kommuneplanen
- 4 FNs bærekraftsmål
- 5 Arealregnskap over tomtereserve for fritidstomter

For å få en tett kobling mellom samfunnsdelen og arealdelen er det utarbeidet en arealstrategi.

### **Overordna temaplaner for Sør-Aurdal**

Temaplan helse og omsorg, 2021

Temaplan oppvekst og kultur 2021

Temaplan plan og teknisk 2021

Folkehelseoversikten 2019

Landbruksplan for Sør-Aurdal kommune 2020-2024

Kulturminneplan for Sør-Aurdal 2015-2020

Trafikksikkerhetsplan for Sør-Aurdal kommune 2018-2021

Kommunal plan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv i Sør-Aurdal kommune 2022-2025

Energi- og klimaplan (revideres våren 2022)

Næringsplan (ny plan våren 2022)

## Vurdering av utbyggingsområder/holdninger

### Arealstrategi

Gjeldende arealstrategi er forankret i ny samfunnsdel, vedtatt 16.09.2021.

Arealstrategien skal være bindeleddet mellom samfunnsdelen og arealdelen, for å sikre en målrettet revidering av kommuneplanens arealdel. Dette er overordnende føringer for hvordan kommunen

ønsker å disponere sine arealer i fremtiden, basert på ønsket langsiktig utvikling. Sør-Aurdal kommune skal gjennom en helhetlig arealplanlegging sikre at kommunens arealer blir forvaltet på en bærekraftig måte. Arealbruken skal fremme tettstedutvikling, fortetting og en lønnsom og bærekraftig utvikling av næringslivet.

Utvikling skal ikke skje på bekostning av sårbare områder, biologisk mangfold, friluftsområder, kulturminner, kulturlandskap eller viktige natur- og landbruksområder.

### Boliger

Kommunen har i dag en del områder med spredt utbyggingsmønster. Boligbyggingen er til en viss grad konsentrert i byggefelt og knyttet til tettsteder, bygder og grender. Det er liten tomterese avsatt til boligformål i sentrumsnære områder i kommunen. Det skal tilrettelegges for boligutvikling som gir attraktive tomter for å få et variert botilbud der folk ønsker å bosette seg. Kommunen skal ha fokus på fortetting i eksisterende boligområder og fremme arealeffektive bygg.

### Fritidsboliger

Arealdelen skal fremme fritidsboligutvikling. Ved behandling av nye områder for fritidsbebyggelse skal det vektlegges om området kan knyttes til eksisterende områder avsatt til fritidsformål, eller om eksisterende områder kan fortettes før nye områder avsettes til slikt formål. Det bør vurderes om enkelte områder skal tilrettelegges for fritidsleiligheter. Nye områder skal sikre nødvendig infrastruktur, og det skal legges til rette for høgstandard. Miljøverndepartementets veileder om Planlegging av fritidsbebyggelse bør følges ved utbygging av nye områder.

Nye, ubebygde områder for fritidsboligformål skal ikke godkjennes, med mindre de er tilknyttet allerede eksisterende utbygd område; fører til fortetting av eksisterende område og forbedret arealutnytting, og fører til etablering eller framføring av felles VA-nett til eksisterende fritidsboligområde.

Arealregnskapet over fritidstomter viser stor tomterese i kommunen. Det er omtrent 1000 regulerte fritidstomter som ikke er fradelt og om lag 300 fradelte ubebygde fritidstomter. På bakgrunn av tomtereserven vil kommunen vurdere å ta ut områder som over lang tid har vært avsatt til fritidsbebyggelse og som ikke er realisert.

Kommunen bør fremme utvikling av fritidsboligområder som i utbygging og drift fokuserer på positive klimatiltak. Det bør i kommuneplanens arealdel utarbeides retningslinjer og bestemmelser som bidrar til klimavennlig, og bærekraftig utbygging og drift av fritidsområder.

### Næringsareal

Det er ønskelig at planleggingen av nye næringsareal i stor grad følger ABC-prinsippet, og som samtidig er tilpasset Sør-Aurdal kommune. Målsetningen er å sikre best mulig gjensidig tilgjengelighet mellom næringsvirksomhet, handel og tjenester, og kunder, brukere og arbeidstakere. I tillegg skal planleggingen sikre et godt tettstedmiljø, ved å unngå støy, luftforurensning og sikkerhet.

Kommunen har omtrent 450 daa avsatt til industri i Begnadalen, om lag 50 % av arealet er tatt i bruk. Det bør vurderes å tilrettelegge for nye områder til industri i andre deler av kommunen. Kommunen skal ha et godt samarbeid med næringslivet, og legge til rette for gode næringsareal, da dette bidrar positivt for bo- og sysselsetting i kommunen.

## Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR)

I LNFR-områder skal det tas hensyn til natur- og kulturlandskap, vassdrag, kulturminner og friluftso- og landbruksområder. Utgangspunktet er at LNFR-områder ikke er byggeområder, men det skal tillates å gjennomføre nødvendige tiltak for landbruk, reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag.

En stor del av boligene i kommunen ligger spredt i LNFR-område. Forutsetningene for spredt boligbebyggelse bør avklares i kommuneplanens arealdel. Ved å ta i bruk veilederen; *Planlegging for spredt bolig-, fritids og næringsbebyggelse i landbruks-, natur-, friluftso- og reindriftsområder*, vedtatt mai 2020. Det bør tilrettelegges for å kunne etablere spredt boligbebyggelse, men det betinger at lokalisering er angitt i arealdelen. Det er naturlig å se på områder som er i eller i nærheten av offentlige tjenester og gjennom dette vurdere områder som skal legges inn under plan- og bygningsloven § 11-7 nr. 5 bokstav b) areal for spredt boligbebyggelse.

## Samferdselsanlegg og infrastruktur

E16 er ferdig utbygd, og hensynssoner for dette i dagens plan bør fjernes. Kommunen ønsker å se på muligheten til å etablere gang- og sykkelveg langs deler av denne. Kommunen skal være en aktiv pådriver for å bedre infrastruktur; kommune- og fylkesveger, gang- og sykkelveger.

Løsning og krav om tilkobling for vann og avløp skal vurderes i planarbeidet. Det bør ses på infrastruktursoner med krav om tilkobling til felles vann- og avløpsanlegg.

## Andre formål

Det bør vurderes ny plassering av renovasjonsanlegg (miljøstasjon).

## Hensynssoner og båndlegging

Kommuneplanens arealdel skal i nødvendig utstrekning vise hensyn og restriksjoner som har betydning for bruken av areal. Hensyn og forhold som inngår i andre ledd bokstav a til e, skal markeres i arealdelen som hensynssoner med tilhørende retningslinjer og bestemmelser. Det kan angis flere soner for samme areal.

Til hensynssone skal det i nødvendig utstrekning angis hvilke bestemmelser og retningslinjer som gjelder eller skal gjelde i medhold av loven eller andre lover for å ivareta det hensynet sonen viser.

## Konsekvensutredning og utredningstema

Alle kommuneplaner for framtidig utbygging skal ha en egen vurdering av planen sin virkning på miljø og samfunn. Denne konsekvensutredningen skal omfatte de deler av planen som fastsetter rammer for framtidig utbygging eller endret arealbruk, og er del av grunnlaget for planbeskrivelsen. Både konsekvensen av utbyggingsområdene, endringer i forhold til gjeldende plan og konsekvensen av de samlede arealbruksendringene, skal undersøkes og dokumenteres. Konsekvensutredning av ny arealbruk vil i hovedsak bygge på eksisterende kunnskap om miljø og samfunnsforhold, men vil bli supplert med utredninger ved behov.

Omfanget av konsekvensutredningene vil avhenge av det enkelte utbyggingsområde, områdets størrelse og omfanget av eventuelle konsekvenser. Alle innspill skal vurderes i forhold til de generelle kravene i forskrift om konsekvensutredning kapittel 5, i tillegg til de absolutte kravene som gjelder beskrivelse for virkning for miljø og samfunn av hvert av de nye utbyggingsområdene, der en vurderer viktige miljø- og samfunnsverdier; virkningene utbyggingen kan få for disse verdiene og



generelt; og hva som kan gjøres for å unngå negative virkninger. Det skal også gjøres en vurdering av de samlede arealbruksendringene i planen, som synliggjør hvordan miljø og samfunn blir påvirket av summen av de foreslåtte enkeltområdene, og det skal redegjøres for hvilke forhold som skal belyses og avklares nærmere i senere regulering av områdene.

Følgende tema er valgt ut som relevante for konsekvensutredning (KU), i tråd med forskrift for konsekvensutredning § 21:

- Naturmangfold
- Klimaendringer
- Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål
- Kulturminner og kulturmiljø
- Friluftsliv
- Landskap
- Forurensning og støy
- Vannmiljø
- Landbruksinteresser og jordressurser (jordvern)
- Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger (infrastruktur)
- Beredskap og ulykkesrisiko
- Virkninger av klimaendringer (flom, skred)
- Folkehelse
- Tilgjengelighet til uteområder (stier, skiløyper, gang- og sykkelveinett)
- Barn og unges oppvekstvilkår

Før KU utarbeides gjøres det en overordnet vurdering om innspillet er aktuelt å vurdere videre. Vurderingen gjøres av kommunen. Det er forslagsstiller som har ansvar for å utarbeide KU i tråd med forskriften. Følgende krav vil gjelde ved vurdering om et utbyggingsområde skal kunne vurderes videre til KU:

- Området skal være under koten på 1000 høydemeter.
- Nye, ubebygde områder for fritidsboligformål bør ikke godkjennes, med mindre de er tilknyttet allerede eksisterende utbygd område, fører til fortetting av eksisterende område og forbedret arealutnytting, samt fører til etablering eller framføring av felles VA-nett og annen infrastruktur som vil gi høystandard til eksisterende fritidsboligområde. Nye områder skal sikre nødvendig infrastruktur, og skal legge til rette for høystandard.
- Utbyggingsområder eller tilkomst til utbyggingsområder på dyrket eller dyrkbar mark, eller i verdifullt kulturlandskap skal ikke godkjennes.
- Forslag til næringsareal skal følge ABC-prinsippet, for 'rett virksomhet på rett sted'.
- Tiltak skal ikke være i strid med områder vernet etter naturmangfoldloven, eller utvalgte naturtyper og arter.

I planprosessen vil en gå gjennom eksisterende arealplaner, både reguleringsplaner og kommunedelplaner, og vurdere om enkelte bør oppheves. Hensikten med å oppheve gamle planer er å rydde opp og fjerne planer som i det vesentlige er gjennomført og utbygd i tråd med planen, i strid med overordnet plan, anses som utdaterte eller unødvendige, eller som i noen tilfeller er overlappet og delvis erstattet av nyere planer. En eventuell oppheving av enkeltplaner vil legges fram som egne saker for kommunestyret.

### Risiko og sårbarhets-analyse

Det skal gjennomføres en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) jf. plan- og bygningsloven §§ 3-1 pkt. h og 4-3 ved alle arealplaner, som vil være en del av avgjørelsesgrunnlaget for kommuneplanen.

Dersom det ikke er krav om utarbeiding av reguleringsplan i et utbyggingsområde foreslått i KPA, skal det utarbeides ROS-analyse som viser alle risiko- og sårbarhetsforhold som er av betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformålet, og om utbyggingen kan medføre endringer i risiko- og sårbarhetsforhold.

## Planprosessen

Det er kommunestyret som er planmyndighet og som har det politiske ansvaret for den overordna planleggingen i kommunen. I februar 2022 vil formannskapet behandle sak om å legge forslag til planprogram ut på offentlig ettersyn, jf. pbl. § 4-1. Samtidig vil det varsles om oppstart av planarbeid, jf. pbl. § 11-12.

Revidering av kommuneplanens arealdel er en omfattende prosess, som ofte tar lang tid. Planarbeidet legger rammer for utviklingen av kommunen, og kommunestyret vil være aktive i planprosessen. Det vil bli gjennomført en befaringsrunde ved oppstart av arbeidet sammen med politikerne, og eventuelt også senere i planprosessen. Det skal holdes egne møtedager om planarbeidet for kommunestyret.

Det er formannskapet som legger planprogrammet ut på høring, og kommunestyret som vedtar den. Det er flere i administrasjonen som vil bidra med kunnskapsgrunnlag og utkast til ny arealdel.

Det vil først være en høringsrunde av planprogrammet, der det er åpent for innspill. I høringsperioden kan myndigheter, organisasjoner og privatpersoner komme med innspill.

Planprogrammet fastsettes av kommunestyret. Etter dette åpnes det for å komme med innspill til planen. Etter denne fristen vil administrasjonen utarbeide et forslag til ny arealdel. Når 1. utkast til arealdelen er klar, vil formannskapet behandle om denne skal legges ut på høring. Dersom det kommer inn merknader som gir grunnlag for justeringer eller endringer kan planen bli sendt på ny høring, før den sluttbehandles. Målet er at den reviderte arealdelen vil være vedtatt i løpet av slutten 2023.

## Medvirkning og deltakere

Den langsiktige arealbruken i kommunen er viktig for mange både i og utenfor kommunen. Åpne planprosesser med mulighet til å medvirke er lovpålagt, jf. pbl. § 5-4. En god medvirkningsprosess gir en mer gjennomarbeidet plan, samtidig som den bidrar til bedre forståelse og sikrer eierskap til planen. Medvirkning ut mot innbyggere, næringsliv, lag og foreninger, utbyggere og andre offentlige myndigheter vil gi kommuneplanen bedre forankring. Kommunen har et særlig ansvar for å sikre aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, særskilt barn og unge. I arbeidet med innspill fra barn og unge skal det skal gjennomføres barnetråkk for hele kommunen. Saken legges fram for ungdomsrådet, elderrådet og råd for personer med funksjonsnedsettelse. Like viktig er det med en intern forankring hos de som særskilt skal jobbe med kommuneplanen i kommunen.

Planarbeidet har to høringsperioder; den første er høring om planprogrammet og varsel om oppstart av planarbeidet vinter/våren 2022. I denne perioden kan det sendes inn uttalelser til planprogrammet. Den andre er høringen er forslag til arealdel sommer/høst 2023. Her vil det bli gitt mulighet til å sende inn forslag til nye/endrede byggeområder. I starten av denne høringsperioden skal det holdes et folkemøte i Sør-Aurdal. Her blir det informasjon om kommuneplanarbeidet, og det vil være anledning til å stille spørsmål.

Høringene og vedtak av arealdelen kunngjøres på kommunens nettsider, i avisa Valdres og pr. brev eller e-post.

Kommunen skal ha egne møter med lag, organisasjoner og velforeninger som ønsker det. Det skal være åpent kontor fast hver mandag i høringsperioden for forslag. Medvirkningen skal samordnes med å bruke resultater fra andre planprosesser i kommunen som går forut for eller parallelt med arbeidet med arealdelen. I forbindelse med kommuneplanens samfunnsdel ble det gjennomført møter i de ulike sektorene i kommunen, resultatene herfra vil også bli benyttet ved behandling av arealdelen.

Dialog med andre offentlige myndigheter ivaretas gjennom regionalt planforum i Innlandet fylkeskommune.

### Krav til dokumentasjon fra forslagsstillere

Innspill som gjelder ny eller endret arealbruk fra grunneiere, utbyggere og næringsdrivende skal sendes inn skriftlig. Med arealbruksendringer mener vi forslag som har et annet arealbruk enn det som er fastsatt i gjeldende arealdel. Kommunen vil legge stor vekt på at innspillene skal være i samsvar med den vedtatte arealstrategien, før de eventuelt blir med videre til vurdering og forslag til ny arealdel.

#### **Krav til forslag om arealbruksendringer:**

Dersom forslagsstiller foreslår nye områder, som ikke ligger inne i eksisterende arealdel vil kommunen kreve at forslagsstiller utarbeider konsekvensutredning i tråd med forskrift om konsekvensutredning før kommunen velger å ta stilling til om forslaget skal være med videre. Alle forslag til arealbruksendringer/ utbygging skal inneholde følgende:

- Beskrivelse av tiltaket med begrunnelse
- Kart (omriss av området, avmerket på kart) og gårds- og bruksnummer.
- Konsekvenser av arealbruksendringene og hvordan det samsvarer med kommunen sin arealstrategi.

Innspillene skal sendes skriftlig til kommunen, enten ved bruk av skjema som ligger på kommunen sine hjemmesider under høringer og pressemeldinger, på e-post [postmottak@sor-aurdal.kommune.no](mailto:postmottak@sor-aurdal.kommune.no), eller til Sør-Aurdal kommune, Tingvollbakkin 15, 2930 Bagn.

**Frist for å sende innspill til planen er 1. oktober 2022.**

### Framdriftsplan

Når	Hva	Kommentar
15.12.2021	Regionalt planforum	Myndighetene
02.2022	Oppstartsvarsel	Politisk vedtak, FS
02.2022	Høring og offentlig ettersyn av planprogram	Politisk vedtak, FS
04.2022	Frist høring og off. ettersyn	
06.2022	Fastsette planprogram	Politisk vedtak, FS, KS
06.2022	Høringsinnspill starter	
08.2022	Folkemøte	
08.2022	Møter med lag og foreninger	
10.2022	Sak for oppheving av reguleringsplaner	
10.2022	Høringsinnspill avsluttes	
03.2023	Regionalt planforum	Myndighetene
05.2023	KPA legges fram for høring og off. ettersyn	Politisk vedtak, FS
08.2023	1.gangs behandling	Politisk vedtak, FS, KS

## Forkortelser

KPA	kommuneplanens arealdel
KPS	kommuneplanens samfunnsdel
KU	konsekvensutredning
PBL	plan- og bygningsloven
ROS	risiko- og sårbarhetsanalyse