

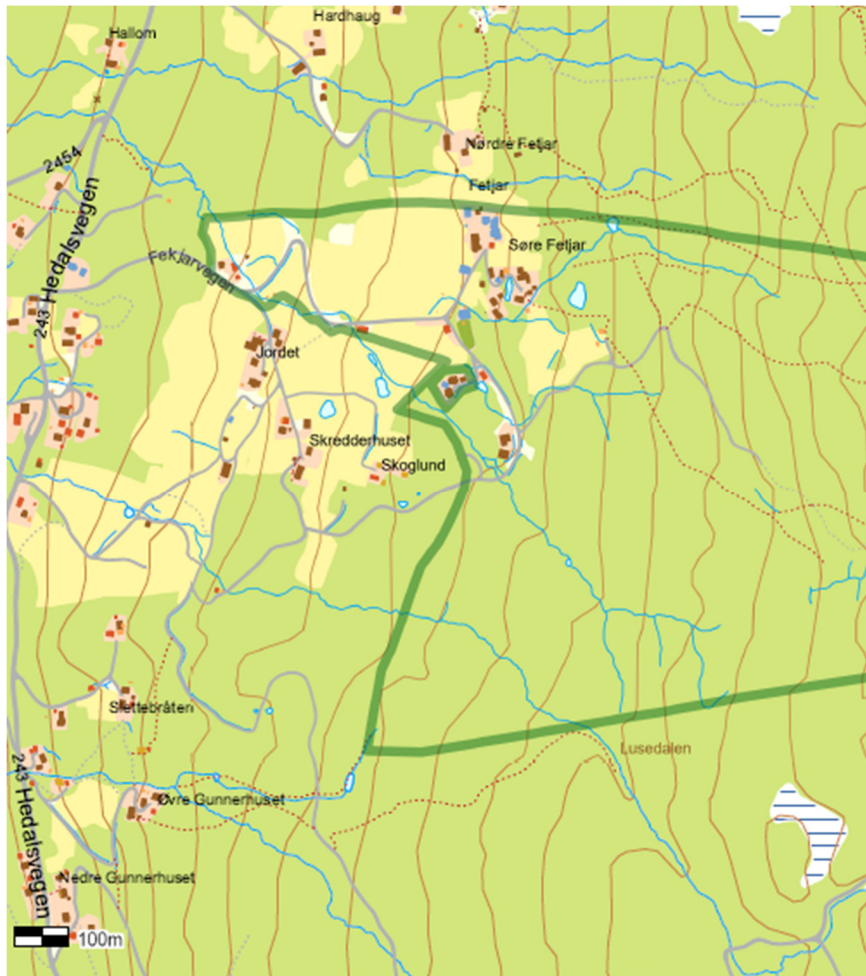
Innspill 73- Fekjær og skredderhuset

| | |
|-----------------------------|-------------------------|
| Forslagsstiller | Elling Fekjær |
| Gnr/ bnr (grunneier) | 98/1, 98/10 |
| Dagens arealbruk | LNFR- område |
| Gjeldene planer | Kommuneplanens arealdel |

Innspill, foreslått formål:

Innspillsområdet er i forbindelse med Fekjær psykiatiske senter i Hedalen. Forslagsstiller ønsker å gjøre om eiendom gnr/bnr: 98/1 og 98/10, fra LNFR- område til bolig- og næringsområde. Forslagsstiller ønsker tjenesteboliger til ansatte, samt annen relevant bolig- næringsutvikling i forhold til utviklingen av Fekjær psykiatiske senter.


Situasjon i dag, arealformål: LNFR- område




| Fortetting av eksisterende boligområde? | <2km til skole | Tilgang eksisterende VA-nett? | Samlet vurdering |
|---|----------------|-------------------------------|---|
| N | N | N? | Innspillet er ikke direkte i tråd med planprogrammet. Vi ser allikevel at et boligtilbud i dette området kan være med å tilby et variert botilbud |

| Naturlig beliggenhet (i forhold til handel og tjenester, og kunder, brukere og arbeidstakere)? | Samlet vurdering |
|--|---|
| J | Innspillet går ut på å etablere reguleringsplan i et område som i dag benyttes til næringsvirksomhet i et LNFR- området. Innspillet er i tråd med samfunnsdel og planprogram. |

Tegnforklaring:

 Ingen negative konsekvenser

 Store negative konsekvenser