

Innspill 49-Heggeberg Teinevassåsen

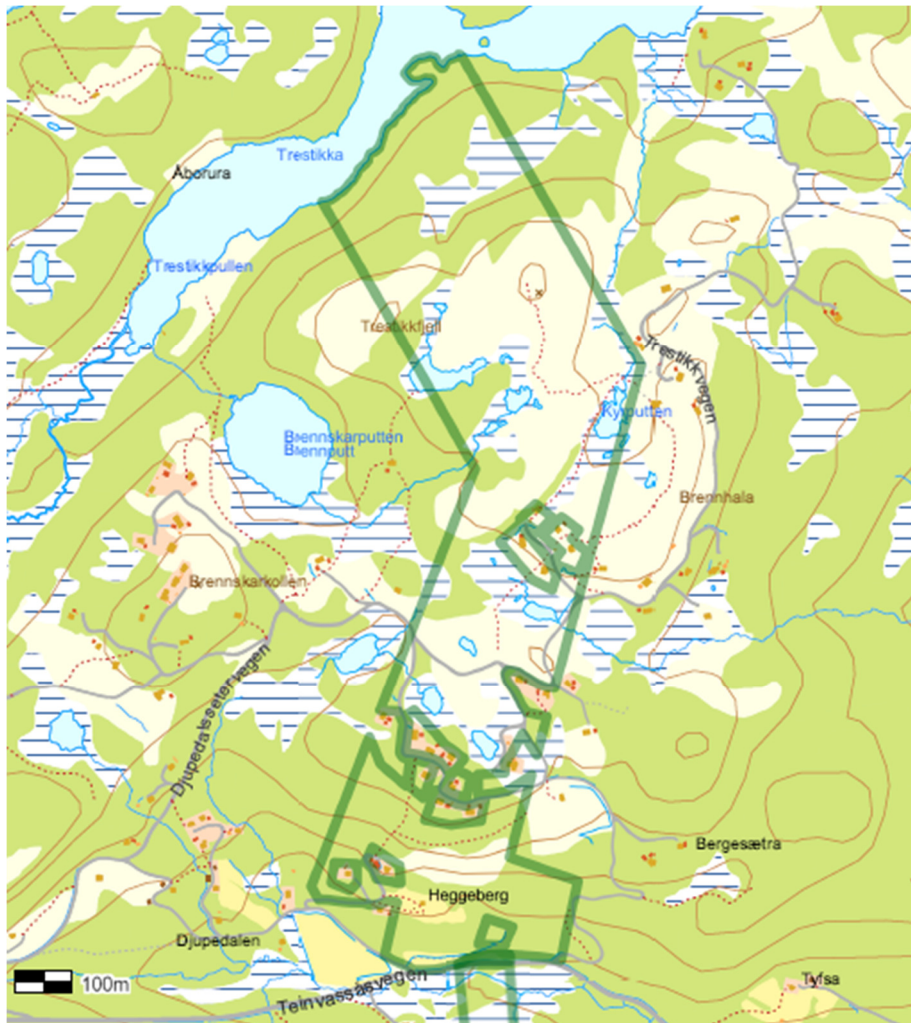
Forslagsstiller	Lasse Øyhus Pihl
Gnr/ bnr (grunneier)	90/16
Dagens arealbruk	LNFR- område
Gjeldene planer	Kommunedelplan for Teinevassåsen/ Søbekkseterl

Innspill, foreslått formål:

Teig beliggende i LNFR- område på Teinevassåsen ønskes endret til formål fritidsbebyggelse. Teigen ligger i tilknytning til et lavstandard hyttefelt H-12, Heggeberg, Utbygging/ fortetting med inntil 12 nye hyttetomter.


Det er nødvendig infrastruktur med vei gjennom området. Areal som blir berørt er ca. 50 mål.


Situasjon i dag, arealformål: LNFR- område



Høystandard fritidbolig?	Tilknytning til eksisterende hytteområde?	Fortetting av eksisterende hytteområde?	Tilgang på eksisterende VA-nett?	Samlet vurdering
N	J	J	N	Innspillet oppfyller ikke de retningslinjer som er satt i planprogram og samfunnsdelen når det gjelder krav til høystandard-hytter og VA.

Tegnforklaring:

 Ingen negative konsekvenser

 Store negative konsekvenser